

スポーツガーデン香椎 開発プロジェクトについて

高橋株式会社（代表取締役：高橋彦太郎、本社：福岡県久留米市）は、福岡市東区千早にて運営を行う「スポーツガーデン香椎」内ゴルフ練習場敷地（約 12,000 m²）を「健康と食」をテーマとした複合施設に開発いたします。

敷地内の既存フィットネスクラブ・テニススクール事業を移転するとともに、食を中心としたデイリー性の高いテナントの誘致を予定。地域生活の拠点となる複合施設として2021年にオープンすることを計画しておりますのでお知らせいたします。なお、ゴルフ練習場以外の既存施設は運営を継続いたします。

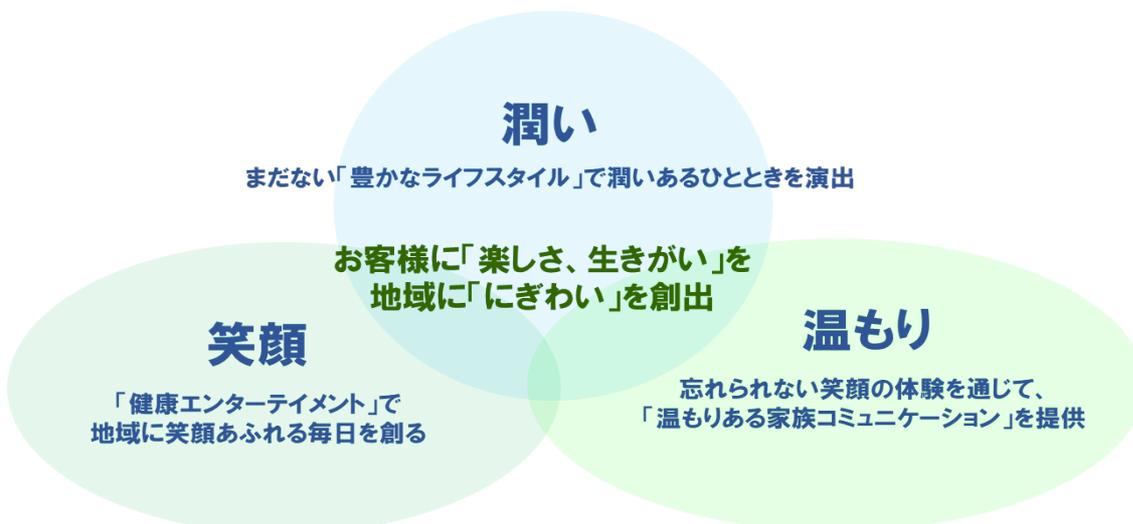
また、出店店舗につきましては、千早エリアの健康をともに支えていただくべく、「食」に関する事業を展開しておられる事業者様を中心に、地域住民の日常生活をより豊かにしていただける事業者様をこれより募集いたします。

■開発コンセプト

成長著しい福岡東エリアの新たな生活拠点として、高橋株式会社グループ^{（注1）}の事業コンセプトである3つの軸をふまえ、世代を超えて人々に“楽しさ、生きがい”を、そして地域に“にぎわい”を創出し続ける施設を目指します。

また、地域の皆様の健康と豊さを増進する社会的な機能としての広場（コミュニケーション広場／交流広場）を設置することを計画しております。広場の企画運営に当たっては、地域住民の方々と共に利用アイデアやシーン、仕組みや機能などを協創することを検討しております。

< 3つの軸 >



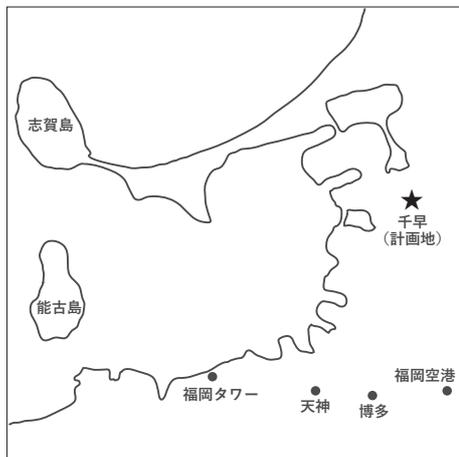
< 広場イメージ >



< 計画概要(予定) >

事業主	高橋株式会社
所在地	福岡県福岡市東区千早 3-6-37 の一部 (ゴルフ練習場敷地)
敷地面積	約 12,000 m ² (予定)
店舗数	* 開業店舗数は未定
用途地域等	準住居地域、第二種 20m高度地区
開業	2021年 (予定)

< 立地 >



(注1) 高橋株式会社のご紹介

2017年に創業80年を迎えた事業創造カンパニーです。博多織からはじまり、レジャーやスポーツ、フィットネス事業、外食、不動産、農業、海外での事業など、ひとつの分野にとらわれず、次々と新しい事業を創造し続けています。時代の変化やニーズにあわせて、国内外を問わず、社内外を問わず、ビジネスの種を持ち寄り、新たな事業をゼロからつくっていく、地域密着の総合商社のような立ち位置で事業を展開しています。

■高橋株式会社

- ・本社所在地 : 福岡県久留米市諏訪野町2378
- ・代表者 : 代表取締役 高橋彦太郎
- ・事業内容 : 事業持株会社、不動産賃貸業 他
- ・グループ会社 : スポーツガーデン株式会社、エスタ株式会社、ビーエルダイニング株式会社、
アークフィールド株式会社、博英不動産株式会社